

ROSFARM SRL UNIPERSONALE

Sede in PIAZZA VIGHENZI 1 - 25050 - RODENGO SAIANO - BS

Codice Fiscale 02443200981 Numero Rea BS 450167 P.I. 02443200981

Capitale Sociale Euro 100.000 i.v.

Forma giuridica SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Settore di attività prevalente (ATECO) 477310

Società in liquidazione no

Società con socio unico si

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento

Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento

COMUNE DI RODENGO SAIANO

Relazione del revisore al bilancio dell'esercizio 2022

Signori amministratori,

1. Io sottoscritto Dott. Maurizio Quaranta, revisore della “Rosfarm Srl Unipersonale”, nominato con Assemblea dei Soci del 19/06/2020, ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società. Come Revisore ricordo agli Amministratori che ho effettuato la verifica dei dati patrimoniali ed economici dell'intero anno 2022, prendendo a confronto i dati di bilancio dell'esercizio precedente 2021.

2. La responsabilità della redazione del bilancio compete all'organo amministrativo della Società. È mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.

3. Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

In particolare, sono state sottoposte a verifica le seguenti procedure e i seguenti dati di bilancio:

- ✓ verifica a campione della corretta contabilizzazione delle operazioni di esercizio, in particolare per quanto concerne:
 1. ciclo dei servizi erogati e crediti correlati, con analisi di dettaglio delle metodologie di rilevazione e fatturazione dei servizi resi, in particolare sono stati analizzati i crediti tributari, i crediti commerciali e i crediti verso altri enti;
 2. ciclo degli acquisti e debiti correlati con verifica dei debiti commerciali;
 3. ciclo dei servizi ricevuti con relativi debiti correlati, in particolare sono stati analizzati i debiti tributari, i debiti commerciali e i debiti verso terzi;
 4. depositi bancari;
 5. ciclo del trattamento economico del personale dipendente.
- ✓ verifica delle scritture di assestamento e rettifica di fine esercizio. In particolare, è stata verificata la procedura di quantificazione di:
 - crediti verso clienti per euro 68.905, in cui sono ricompresi crediti verso clienti per euro 6.290, fatture da emettere per euro 10.268, mutua da ricevere per euro 52.348;
 - crediti vari pari ad euro 4.524, tra cui figurano premi da incassare per euro 3.517, credito verso Inail per euro 55, crediti diversi per euro 810 e depositi cauzionali per euro 142;
 - crediti tributari pari ad euro 7.558 di cui:
 - crediti verso Erario per Iva per euro 3.201;
 - crediti verso Erario per Ires per euro 931;
 - crediti verso Erario per Irap per euro 0;
 - credito per investimenti per euro 3.325;
 - crediti imposta sostitutiva per euro 0;
 - credito fiscale DL 66/2014 per euro 102;
 - ratei e risconti attivi pari a euro 4.693, di cui assicurazioni, affitto locali, servizi vari, consulenze tecniche, canoni di manutenzione.
 - debiti per fatture da ricevere pari a euro 156.340;
 - debiti verso fornitori a euro 90.710, al netto delle note di credito da ricevere;

- debiti tributari pari a euro 33.935, compreso debito iva per split payment pari ad euro 9.233, in particolare sono riferiti a debiti verso erario per ritenute e per Imposta Ires e Irap;
 - debiti verso istituti previdenziali e di sicurezza sociale pari a euro 7.287;
 - debiti verso altri pari a euro 66.455 compreso il debito v/asl per la mutua pari ad euro 22.123 e al debito v/dipendenti per ferie e permessi accumulati pari ad euro 36.044;
 - ratei e risconti passivi, ammontano a euro 11.401, derivanti dal rateo 14 esime, ratei festività, utenze e servizi vari. Il risconto passivo è riferito al ricavo per il bonus investimenti;
 - disponibilità liquide per euro 340.755 così composte:
 1. depositi bancari per euro 333.277, legati ai saldi positivi BPM c/c 013000 e BPER c/c 667043;
 2. cassa contante, POS e carta di credito per euro 7.478;
 - fondo trattamento fine rapporto per euro 103.186, ridotto per un importo pari a euro 37.105, derivante dal saldo tra il maturato dell'anno di euro 21.077 e ridotto per l'utilizzo dell'anno pari a euro 58.182;
- ✓ verifica del saldo dei debiti e dei crediti di fine esercizio e riscontro con le pezze giustificative per gli importi più rilevanti;
 - ✓ verifica della voce immobilizzazioni immateriali: in particolare risultano decrementate per un valore di euro 9.039, risultante dal saldo tra gli investimenti del periodo e il relativo ammortamento; il valore di bilancio risulta quindi essere pari a euro 99.096.
 - ✓ verifica delle voci delle immobilizzazioni materiali: risultano effettuati investimenti in attrezzature varie per euro 4.300, mobili e arredi per euro 1.360 e macchine elettroniche per euro 1.068. Le varie immobilizzazioni materiali risultano ridotte dall'ammortamento annuale fino a raggiungimento del valore del costo storico.
 - ✓ Risultano invece invariate le immobilizzazioni finanziarie rappresentate dalle partecipazioni detenute.
 - ✓ Le rimanenze finali rappresentano invece la giacenza al 31/12 dei prodotti invenduti. Sono valorizzate al costo di acquisto.

- ✓ Il Patrimonio Netto risulta incrementato dall'utile dell'anno precedente che era stato destinato a Riserva Straordinaria.
- ✓ Tutte le componenti economiche sono state verificate con le relative schede contabili.

A mio giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società per l'esercizio chiuso al 31/12/2022, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

Lo stato patrimoniale risultante dal bilancio di verifica al 31/12/2022 estrapolato dal gestionale contabile evidenzia un risultato d'esercizio positivo per euro 58.363 e si riassume nei seguenti valori:

		Anno 2022
Attività	Euro	742.179
Passività	Euro	474.232
- Patrimonio netto (escluso il risultato dell'esercizio)	Euro	209.584
Risultato dell'esercizio	Euro	58.363

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

		Anno 2022
Ricavi	Euro	1.565.280
Costi (compresa gestione finanziaria, straordinaria ed imposte dell'esercizio)	Euro	1.506.917
Differenza	Euro	58.363

Il risultato della gestione caratteristica è caratterizzato da un valore positivo superiore al risultato di esercizio finale dell'anno precedente.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 l'attività di vigilanza e controllo periodica è stata condotta in modo regolare e continuativo.

L'esercizio 2022 risulta nettamente migliore rispetto al 2021 dal punto di vista economico, i ricavi sono infatti incrementati in misura più rilevante rispetto all'incremento dei costi. L'utile dell'esercizio risulta infatti incrementato rispetto al valore dell'anno precedente. Il periodo di intenso svolgimento dell'attività e la solidità in termini di liquidità sopra citate non figurano essere condizioni di incertezza significativa circa la continuità aziendale, che possiamo quindi dire sia garantita.

La solidità finanziaria al 31-12-2022 risulta infatti confermata rispetto all'anno 2021 con una leggera riduzione dell'Attivo Circolante.

Per quanto riguarda l'emergenza sanitaria covid - 19 non ha comportato restrizioni ed elementi che hanno messo in difficoltà le varie gestioni aziendali. La società ha adempiuto all'utilizzo dei dispositivi richiesti dalla normativa.

Ritengo inoltre doveroso sottolineare che è stato ritenuto ancora attuale dall'Amministrazione Comunale (Socio Unico) e dall'Amministratore Unico il progetto di realizzazione della nuova farmacia, i cui costi sono stati rilevati nelle immobilizzazioni immateriali e non sono stati ammortizzati nell'esercizio. Tali spese sostenute negli esercizi precedenti ammontano ad euro 62.951.

Invito pertanto l'organo amministrativo:

- Ad attuare una attività continuativa di crescita del fatturato e di controllo dei costi al fine di mantenere l'equilibrio economico e finanziario anche in considerazione del sostenimento degli investimenti futuri connessi alla realizzazione della nuova Farmacia.
- A monitorare periodicamente durante l'esercizio con estrema attenzione l'evoluzione della gestione.

Per quanto precede, **non rilevo motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2022.**

Rodengo Saiano, 14 Aprile 2023

Il revisore dei conti
Dott. Maurizio Quaranta

